



VZOREC POGODBE

POGODBA

Predmet pogodbe :

***Gradbena dela pri modernizaciji dela ceste
JP 957631***

mesec 2019

Ta pogodba je sestavni del razpisne dokumentacije javnega naročila:
Modernizacija ceste Vranušek



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

VSEBINA POGODBE

I. PREDMET POGODBE	5
II. UVODNA DOLOČILA	6
III. NAČIN FINANCIRANJA	6
IV. UPRAVNO DOVOLJENJE, PROJEKTNA IN OSTALA DOKUMENTACIJA	7
V. POGODBENA VREDNOST in SPREMENLJIVOST CEN	7
VI. NAČIN PREVZEMA PREDMETA POGODBE	7
VII. UVEDBA PREVZEMNIKA V POSEL	7
VIII. ROK in DINAMIKA IZVEDBE ter SPREMEMBA POGODBENEGA ROKA	7
IX. SPREMEMBA POGODBE MED NJENO VELJAVNOSTJO	8
X. OBSEG POGODBENIH DEL in ZMANJŠANJE OBSEGA POGODBENIH DEL	8
XI. NEPREDVIDENA in POZNEJŠA DELA, PRESEŽNA in MANJKAJOČA DELA, INOVACIJA in RACIONALIZACIJA PREDMETA POGODBE ter USTAVITEV POSAMEZNIH FAZ DEL	8
XII. OBVEZNOSTI NAROČNIKA	9
XIII. OBVEZNOSTI PREVZEMNIKA	9
XIV. PODIZVAJALCI PREVZEMNIKA	11
XV. KVALITETA UPORABLJENIH GRADBENIH PROIZVODOV in MATERIALOV	12
XVI. NAČIN OBRAČUNA, OBRAČUNSKO OBDOBJE, IZSTAVITEV RAČUNA oz. SITUACIJE, DINAMIKA IZSTAVITVE SITUACIJ oz. RAČUNOV, PLAČILO in KASASKONTO	13
XVII. ZASTOPNIKI POGODBENIH STRANK	14
XVIII. VARSTVO PRI DELU	14
XIX. TEHNIČNI PREGLED PREDMETA POGODBE	15
XX. KVALITETNI PREGLED, PREDAJA in PREVZEM PREDMETA POGODBE	15
XXI. KONČNI OBRAČUN PREDMETA POGODBE	15
XXII. GARANCIJSKA DOBA in ODPRAVA NAPAK V GARANCIJSKI DOBI	16
XXIII. DOKONČNI PREGLED - SUPERKOLAVDACIJA	16
XXIV. SKRITE NAPAKE	17
XXV. POGODBENA KAZEN in POVZROČENA ŠKODA NAROČNIKU	17
XXVI. STATUSNE SPREMEMBE PREVZEMNIKA	17
XXVII. POSLOVNA SKRIVNOST	18
XXVIII. ZAVAROVANJA POGODBENIH DEL	18
XXIX. PROTIKORUPCIJSKA KLAUZULA in SOCIALNA KLAUZULA	19
XXX. ODPOVED POGODBE	20
XXXI. REŠEVANJE SPOROV	20
XXXII. KONČNE DOLOČBE	20



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

NAROČNIK - POGODBA ŠT.	480-9/19	DATUM PODPISA	.. 2019
PREVZEMNIK - POGODBA ŠT.		DATUM PODPISA	.. 2019

KI STA JO DOGOVORILA IN SKLENILA :

INVESTITOR	OBČINA PODLEHNIK		
Naslov	Podlehnik 9, 2286 Podlehnik		
ZAKONITI ZASTOPNIK	ŽUPAN OBČINE	MAG. SEBASTIAN TOPLAK	
V nadaljevanju	Naročnik		

ID za DDV: SI 30569320
Matična številka: 1358278000
Transakcijski račun : SI56 0137 2010 0017 567

IN

IZVAJALEC			
OZ. VODILNI PARTNER			
Naslov			
ZAKONITI ZASTOPNIK	DIREKTOR		
V nadaljevanju	Prevzemnik oz. vodilni partner		

ID za DDV: SI
Matična številka:
Transakcijski račun : SI56

PARTNER			
Naslov			
ZAKONITI ZASTOPNIK	DIREKTOR		
V nadaljevanju	Partner		

ID za DDV: SI
Matična številka:
Transakcijski račun : SI56

I. PREDMET POGODBE

1. ČLEN

(1) Predmet pogodbe se nanaša na

»GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631«

(v nadaljevanju predmet pogodbe).

(2) V skladu z drugim odstavkom 10. členom GZ šteje, da je Naročnik, s sklenitvijo te pogodbe, pri Prevzemniku naročil izvedbo predmeta pogodbe.

(3) Prevzemnik s podpisom te pogodbe potrjuje, da je v celoti seznanjen z obsegom in zahtevnostjo pogodbenih storitev.

(4) Pogodbeni stranki ugotavljata, da je Naročnik za izvedbo predmeta pogodbe, izvedel **javno naročilo** z nazivom **»MODERNIZACIJA CESTE VRANUŠEK«** v skladu s 47. členom ZJN-3, po **postopku naročila male vrednosti**, ki ga je objavil na Portalu javnih naročil pod številko JN, z dne .. 2019.



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

(5) Prezemnik je predmet pogodbe pridobil na podlagi Odločitve o oddaji javnega naročila št. . . z dne . . . 2019, ki je postala pravnomočna dne . . . 2019. Odločitev o izbiri je bila dne . . . 2019, pod št. JN/2019-ODLO1, objavljena na Portalu za javna naročila.

(6) Predmet pogodbe bo izveden na osnovi ponudbe Prezemnika št. . . , z dne . . . 2019. Ponudba Prezemnika je sestavni del te pogodbe.

II. UVODNA DOLOČILA

2. ČLEN

(1) V pogodbi so navedeni naslednji zakoni, uredbe, pravilniki in drugi akti: (označeni z redečo niso zajeti v pogodbi)

- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju **ZJN-3**)
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17; v nadaljevanju **GZ**)
- Zakon o davku na dodano vrednost Uradni list RS, št. 13/11 - ZDDV-1-UPB3, 18/11, 78/11, 38/12, 83/12, 46/13-ZIPRS1314-A in 86/14; v nadaljevanju **ZDDV-1**)
- Zakon o varnosti in zdravju pri delu (Uradni list RS, št. 43/11; v nadaljevanju **ZVZD-1**)
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leta 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. 71/17 in 83/18; v nadaljevanju **ZIPRS**),
- Zakona o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike (Uradni list RS, št. 77/16; v nadaljevanju **ZOPSPU**)
- Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07-UPB1; v nadaljevanju **OZ-UPB1**)
- Zakon o cestah (Uradni list RS, 109/10, 48/12, 46/15 in 10/18; v nadaljevanju **ZCes-1**)
- Zakon o gradbenih proizvodih (Uradni list RS, št. 82/13; v nadaljevanju **ZGPro-1**)
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 94/10-ZIU, 36/11 in 40/12-ZUJF; v nadaljevanju **ZFO-1**)
- Uredba o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Uradni list RS, št. 83/05; v nadaljevanju **Uredba o VZD**)
- Uredba o finančnih zavarovanjih pri javnem naročanju (Uradni list RS, št. 27/16; v nadaljevanju **Uredba o FZ pri JN**)
- Posebne gradbene uzance (Uradni list SFRJ, št. 18/77; v nadaljevanju **Uzance**)
- Pravilnik za izvedbo investicijsko vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12; v nadaljevanju **Pravilnik IVDJC**),
- Pravilnik o gradbiščih (Uradni list RS št. 55/08 in 54/09; v nadaljevanju **Pravilnik o gradbiščih**)
- Odlok o proračunu Občine Podlehnik za leto 2019 (Uradno glasilo slovenskih občin št., 52/18; v nadaljevanju **Proračun Občine**)

(2) V pogodbi so uporabljeni pojmi za presežna, manjkajoča, nepredvidena in poznejša dela, katerih definicija je povzeta iz 9. člena Uzanc in pomenijo (citat iz Uzanc):

- presežna dela so količina izvedenih del, ki presežajo pogodbene količine del,
- manjkajoča dela, so negativni odmiki izvedenih del, glede na pogodbene količine,
- nepredvidena dela so tista dela, ki niso zajeta v pogodbi, pa se morajo izvesti.
- poznejša dela so tista dela, ki niso bila dogovorjena in niso nujna za izpolnitev pogodbe, naročnik pa zahteva, da se izvedejo.

(3) Nekatera določila-zahteve iz te pogodbe (kot n.pr. dokončanje del, izstavitve zadnje situacije oz. računa in v povezavi s tem izstavite zadnjega finančnega zahtevka naročnika do sofinancerja, podaljšanje roka izvedbe, ...), so vezana na medsebojna razmerja med Naročnik in sofinancerjem (glej točko »NAČIN FINANCIRANJA«).

III. NAČIN FINANCIRANJA

(1) Naročnik ima sredstva, za izvedbo predmeta pogodbe, zagotovljena v Proračunu Občine, na proračunski postavki 1302219, konto 42050099.



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

(2) Za izvedbo predmeta pogodbe, Občina Podlehnik ob zagotovitvi lastnih finančnih sredstev, predvideva tudi črpanje nepovratnih sredstev po 23. členu ZFO-1 – sofinancerska sredstva države (v nadaljevanju sofinancer).

IV. UPRAVNO DOVOLJENJE, PROJEKTNA IN OSTALA DOKUMENTACIJA

3. ČLEN

(1) Upravno dovoljenje:

- Predmet pogodbe se izvaja, na podlagi prvega odstavka, 5. člena GZ, v javno korist.

(2) Ostala dokumentacija za predmet pogodbe obsega:

- ponudba Prezemnika, s katero se je prijavil na javno naročila, z vsemi sestavnimi deli in
- celotna razpisna dokumentacija javnega naročila, z vsemi spremembami in dopolnitvami.

V. POGODBENA VREDNOST IN SPREMENLJIVOST CEN

4. ČLEN

(1) Vrednost izvedbe predmeta pogodbe, ki je določena na osnovi ponudbe Prezemnika števil. ____ z dne __. __. 2019, znaša:

Znesek brez DDV	DDV (22,00 %)	Skupaj z DDV
EUR	EUR	EUR
(eurov 00/100)	(eurov 00/100)	(eurov 00/100)

(2) **CENE PO ENOTI MERE SO FIKSNE VES ČAS TRAJANJA POGODBENEGA RAZMERJA** in vključujejo vse stroške Prezemnika za izvedbo pogodbeno dogovorjenih del, v obsegu in v obliki, ki jo narekuje veljavna zakonodaja, predpisi, standardi, pravila stroke in določila te pogodbe. Riziko morebitnega zvišanja cen za kalkulativne elemente, na podlagi katerih je Prezemnik izdelal ponudbo in je bila določena ponudbena cena, gre na račun Prezemnika in kakršne koli podražitve ne vplivajo na pogodbeno dogovorjeno ceno.

VI. NAČIN PREVZEMA PREDMETA POGODBE

5. ČLEN

Prezemnik prevzema pogodbeno dela po sistemu »**DEJANSKO IZVRŠENIH KOLIČIN**«, kar pomeni, da se ugotavljajo vsa presežna in manjkajoča dela.

VII. UVEDBA PREVZEMNIKA V POSEL

6. ČLEN

(1) Prezemnik je uveden v posel, ko prejme od Naročnika, vso potrebno dokumentacijo oziroma navodila za izvedbo predmeta pogodbe, kar pogodbenika zapisniško ugotovita.

(2) Z dnem uvedbe Prezemnika v posel, prične teči pogodbeni rok, določeni v tej pogodbi.

VIII. ROK IN DINAMIKA IZVEDBE TER SPREMEMBA POGODBENEGA ROKA

7. ČLEN

(1) Pogodbeni stranki se dogovorita za naslednje roke, za izpolnitev pogodbenih obveznosti in sicer:

ZAČETEK DEL	najkasneje v roku 10 dni po uvedbi Prezemnika v posel (podpisu pogodbe)
KONEC DEL	25. 10. 2020.



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

(2) Ne glede na pogojen začetek del iz prvega odstavka tega člena, lahko Prezemnik, v kolikor oceni za potrebno, začne z deli takoj po podpisu pogodbe.

(3) Prezemnik je Naročnika dolžan pisno obvestiti o datumu začetka del.

(4) Prezemnik je Naročnika dolžan pisno obvestiti o datumu končanja del.

(5) Prezemnik se s to pogodbo zavezuje dosledno spoštovati navedeni rok dokončanja predmeta pogodbe. V nasprotnem bo Naročnik primoran ukrepati v skladu z določili poglavja »POGODBENA KAZEN in POVZROČENA ŠKODA NAROČNIKU«.

(6) Prezemnik se obvezuje spoštovati dinamiko izvedbe predmeta pogodbe, v skladu s terminskim planom izvedbe.

(7) PREVZEMNIK SE BREZPOGOJNO OBVEZUJE, DA BO ZA ZAGOTOVITEV DOKONČANJA PREDMETA POGODBE V PREDVIDENIH ROKIH, ORGANIZIRALI DELO V PODALJŠANEM DELOVNEM ČASU ALI DVOIZMENSKO DELO ALI V SKRAJNEM PRIMERU TUDI TROIZMENSKO DELO.

(8) V povezavi z financiranjem gradnje objekta se pogodbeni stranki dodatno dogovorita za naslednje roke:

- Prezemnik se zavezuje do konca 25. 10. 2019 izvesti del v skupni višini 40.000,00 EUR,
- v letu 2020 pa nadaljevati gradnjo objekta in jih dokončati do 25. 10. 2020.

8. ČLEN

PREVZEMNIK V NOBENEM PRIMERU NI UPRAVIČEN DO PODALJŠANJA ROKA IZVEDBE PREDMETA POGODBE, SAJ NAVEDENI ROK NAROČNIKA ZAVEZUJE, ODDAJA DOKUMENTACIJE O DOKONČANJU PREDMETA POGODBE IN ZADNJI MOŽNI ZAHTEVEK ZA SOFINANCERSKA SREDSTVA, ZATO NAROČNIK ROKA DOKONČANJA DEL NE MORE PODALJŠEVATI.

IX. SPREMEBA POGODBE MED NJENO VELJAVNOSTJO

9. ČLEN

Sprememba pogodbe je možna iz razlogov, kot jih določa 95. člen ZJN-3 in je za pogodbeni stranki zavezujoč.

X. OBSEG POGODBENIH DEL IN ZMANJŠANJE OBSEGA POGODBENIH DEL

10. ČLEN

(1) Pogodbeno dogovorjena dela obsegajo vsa dela definirana v ponudbi Prezemnika in tej pogodbi.

(2) Naročnik lahko od Prezemnika zahteva, da določenih del, ki so dogovorjena po tej pogodbi in niso nujna za izpolnitev te pogodbe, ne izvede in katerih vrednost se odšteje od pogodbene vsote, po enotnih cenah iz ponudbenega predračuna.

(3) Prezemnik se obvezuje izvesti morebitne inovativne rešitve-racionalizacije projekta, ki jih v času izvajanja pogodbe predlaga Naročnik, nadzornik, projektant ali Prezemnik. V kolikor so izpolnjeni pogoji, bo Naročnik postopal v skladu z določili poglavja »NEPREDVIDENA in POZNEJŠA DELA, PRESEŽNA in MANJKAJOČA DELA, INOVACIJA in RACIONALIZACIJA PREDMETA POGODBE ter USTAVITEV POSAMEZNIH FAZ DEL«.

XI. NEPREDVIDENA IN POZNEJŠA DELA, PRESEŽNA IN MANJKAJOČA DELA, INOVACIJA IN RACIONALIZACIJA PREDMETA POGODBE TER USTAVITEV POSAMEZNIH FAZ DEL

11. ČLEN

NEPREDVIDENA in POZNEJŠA DELA

(1) Prezemnik se zaveže izvesti tudi vsa morebitna nepredvidena in poznejša dela, ki mu jih bo pismeno naročil Naročnik.



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

(2) Cene za nepredvidena in poznejša dela, bosta pogodbeni stranki oblikovale na kalkulativnih osnovah iz ponudbe in po pogojih iz razpisne dokumentacije ter jih potrdita vodja nadzora in Naročnik. Če teh ni, bosta ceno za ta dela določila, na osnovi naknadno dogovorjenih osnovah.

(3) V primeru zvišanja pogodbene vrednosti, kot posledica nepredvidenih in poznejših dela, Naročnik postopa v skladu z določili ZJN-3.

(4) V skladu s petim odstavkom, 46. člena ZJN-3, bo Naročnik za nepredvidena in poznejša dela, izvedel s Prevzemnikom postopek s pogajanjem brez predhodne objave, vendar pod pogojem, da vrednost teh ne presega 30% pogodbenega zneska in sklenil aneks k tej pogodbi.

12. ČLEN

PRESEŽNA in MANJKAJOČA DELA

Za ugotovljena presežna in manjkajoča dela, ki jih pogodbeni stranki ugotovita tekom gradnje predmeta pogodbe in so ta dela ob izstavitvi končne situacije oz. računa, potrjena s strani naročnika in vodja nadzora, bosta pogodbeni stranki, v kolikor ugotovljena dela presegajo vrednost predmeta pogodbe, sklenili aneks k tej pogodbi, ki ima značaj ugotovitvenega aneksa.

13. ČLEN

INOVACIJA in RACIONALIZACIJA PREDMETA POGODBE

(1) Pogodbeni stranki se bosta za plačilo morebitnih inovativnih racionalizacij oz. bistvenega zmanjšanja investicijskih stroškov izgradnje dogovorili posebej, z aneksom k tej pogodbi.

(2) V primeru potrebe po racionalizaciji projekta, se Prevzemnik obvezuje spremeniti rešitve in materiale, po zahtevah Naročnika ali vodja nadzora, za kar pogodbeni stranki skleneta aneks k tej pogodbi.

14. ČLEN

USTAVITEV POSAMEZNIH FAZ DEL

Prevzemnik se izrecno strinja, da lahko Naročnik med izvajanjem del ustavi izvajanje posameznih faz del, v kolikor ugotovi, da ni realnih osnov za realizacijo naložbe ali pa če ne pridobi ustreznega soglasja pristojnega organa, na določene faze del oz. investicijske odločitve. V tem primeru se poračunajo nastali stroški s strani Prevzemnika, z aneksom k tej pogodbi.

15. ČLEN

(1) Za spremembe dogovorjenega obsega pogodbenih del ali za spremembe dogovorjenih tehničnih rešitev in postopkov, ki jih predlaga Prevzemnik, mora dati soglasje Naročnik.

(2) Če se pokaže potreba, da se mora del že opravljenih del spremeniti, morata to Naročnik in Prevzemnik pisno ugotoviti, istočasno določiti rok za dovršitev takšnih del in ali se takšna sprememba del dodatno obračuna in plača.

XII. OBVEZNOSTI NAROČNIKA

16. ČLEN

Naročnik se obvezuje, da bo:

- V dogovorjenih rokih Prevzemniku dal na razpolago vso dokumentacijo in vse informacije, ki so potrebne za prevzeti obseg predmeta pogodbe,
- s Prevzemnikom tesno sodeloval z namenom, da se predmet pogodbe izvede pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo,
- tekoče obveščal Prevzemnika o vseh spremembah in na novo nastalih situacijah, ki bi utegnile vplivati na izvedbo predmeta pogodbe,
- kot poslovno skrivnost varoval vse podatke, ki jih izve od Prevzemnika ali od njegovih sopogodbenikov in se nanašajo na izvedbo te pogodbe in
- uvedel Prevzemnika v posel.

XIII. OBVEZNOSTI PREVZEMNIKA



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

17. ČLEN

(1) *Prezemnik izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali delo, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.*

(2) Prezemnik, si je pred pričetkom del dolžan pridobiti potrebno dovoljenje za zaporo ceste, v času izvajanja predmeta pogodbe, za kar mora izdelati Elaborat začasne prometne ureditve.

(3) *V zvezi z izvajanjem, s to pogodbo prevzetih del, se Prezemnik obvezuje, da bo:*

- *najkasneje na dan pričetka del, izdelal načrt organizacije gradbišča, ga posredoval naročniku v potrditev in ga hranil na gradbišču, kot to določa 6. člen Pravilnika o gradbiščih,*
- *v roku 10 dni po uvedbi Prezemnika v posel, Naročniku dostavil izdelan podroben terminski in finančni plan izvedbe predmeta pogodbe,*
- *v roku 10 dni po uvedbi Prezemnika v posel, Naročniku dostavil program notranje kontrole za namen izvedbe predmeta pogodbe,*
- *v roku 10 dni po uvedbi Prezemnika v posel, Naročniku dostavil tehnološki elaborat izvedbe predmeta pogodbe,*
- *v roku 10 dni po uvedbi Prezemnika v posel oziroma v roku najkasneje 10 dni pred vgraditvijo posameznega materiala, vodji nadzora dostavil izjave o skladnosti za vse materiale, ki se bodo vgrajevali in jih predložil vodji nadzora v potrditev,*
- *neposredno po uvedbi v posel oz. na dan pričetka del, zavaroval celotno območje gradbišča v skladu z veljavno zakonodajo,*
- *neposredno po uvedbi v posel oz. na dan pričetka del, sklenil pisni sporazum o skupnih ukrepih za varnost in zdravje pri delu in požarnega varstva, ki je sestavni del varnostnega načrta,*
- *označil gradbišče s tablo, v roku kot ga določa 5. člen Pravilnika o gradbiščih, na kateri so navedeni podatki iz 3. člena Pravilnika o gradbiščih,*

(4) *V zvezi z izvajanjem, s to pogodbo prevzetih del, se Prezemnik obvezuje, da bo:*

- *prevzeta dela izvedel po ponudbi, s katero je bil izbran za Prezemnika predmeta pogodbe in utemeljenih zahtevah Naročnika ter vodja nadzora, strokovno pravilno, vestno in kvalitetno, v skladu z vsemi veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi, upošteval zlasti GZ in na podlagi tega zakona izdane predpise, upošteval ZCes-1 in na podlagi tega zakona izdane predpise, v skladu s Splošnimi in posebnimi tehničnimi pogoji ter dopolnilih splošnih in tehničnih pogojev izdanih od Skupnosti za ceste (zelene knjige),*
- *na poziv Naročnika, sodeloval z izbranim izdelovalcem varnostnega načrta, v smislu posredovanja vseh podatkov, ki so potrebni za izdelavo varnostnega načrta,*
- *upošteval izdelan varnostni načrt, za izdelavo katerega je poskrbel Naročnik,*
- *aktivno sodeloval s koordinatorjem za varstvo in zdravje pri delu, ki ga je imenoval Naročnik ter ga v primeru prekinitev del in ponovnega začetka izvajanja del, o tem tudi pravočasno seznanjal,*
- *aktivno sodeloval z Naročnikom in pojasnjeval vse morebitne nejasnosti glede pogodbenih storitev,*
- *redno prisoten na sestankih, ki jih bo sklical Naročnik ali vodja nadzora Naročnika (ti sestanki so lahko tedenski-operativni, mesečni ali posamični, ko se pojavi določena problematika),*
- *Naročniku kadarkoli omogočil vpogled v izvajanje pogodbenih del in upošteval njegova navodila o posameznih vprašanjih,*
- *pravočasno predložil nadzorniku vsa dokazila, ateste, meritve, merilne listine, izjave o skladnosti in certifikate o kvaliteti materialov, za vgradnjo ter ostale podatke, v skladu s postopkom za zagotovitev kontrole kvalitete materialov in izvedbe gradbenih in obrtniških ter instalacijskih del in jih na gradbišču, do predaje Naročniku, arhivirati pri vodji del,*
- *Naročniku zagotovil možnost sprotne nadzora nad izvajanjem predmeta pogodbe, vključno s periodičnim poročanjem in možnostjo pridobitve poročil na zahtevo, možnost sprotne vpogleda v vso dokumentacijo, v samo izvajanje projekta, v dokumentacijo o*



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

SI56	
SI56	
SI56	
SI56	

(2) Prezemnik pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem, ki to pisno zahtevajo.

(3) Podizvajalci, ki podajo pisno zahtevo za neposredna plačila, soglašajo, da Naročnik namesto Prezemniku poravnava podizvajalcu podizvajalčeve terjatve do Prezemnika.

(4) Prezemnik mora svojemu računu oziroma situaciji obvezno priložiti račune oziroma situacije svojih podizvajalcev, ki jih je predhodno potrdil.

NOMINACIJA - ZAMENJAVA PODIZVAJALCA

19. ČLEN

(1) Prezemnik mora med izvajanjem gradnje naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz prejšnjega člena in Naročniku poslati informacije o spremembi-zamenjavi podizvajalcev, navedenih v predhodnem členu, najkasneje v petih dneh po spremembi (94. člen ZJN-3).

(2) V primeru vključitve novih podizvajalcev mora Prezemnik Naročniku skupaj z obvestilom posredovati tudi izpolnjene obrazce za podizvajalca iz razpisne dokumentacije predmeta javnega naročila.

(3) Naročnik bo zavrnil vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

(4) Naročnik mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti Prezemnika najpozneje v desetih dneh od prejema predloga.

(5) Neposredna plačila podizvajalcem so v skladu s petim odstavkom 94. člena ZJN-3, obvezna sestavina pogodbe.

(6) Roki plačil so enaki, kot so navedeni v poglavju »NAČIN OBRAČUNA, OBRAČUNSKO OBDOBJE, IZSTAVITEV RAČUNA OZ. SITUACIJE IN PLAČILO IZVEDENIH DEL IN DINAMIKA PLAČIL IN KASASKONTO« te pogodbe in tečejo od prejema računa, ki ga je izdal Prezemnik.

(7) Če podizvajalci niso pisno zahtevali neposrednih plačil, mora Prezemnik Naročniku najpozneje v 60 dneh od plačila končne situacije poslati svojo pisno izjavo in pisne izjave vseh podizvajalcev, ki niso bili neposredno plačani, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali opravljene storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

XV. KVALITETA UPORABLJENIH GRADBENIH PROIZVODOV IN MATERIALOV

20. ČLEN

Prezemnik je dolžan pri gradnji uporabljati gradbene proizvode in materiale, ki imajo pridobljene ustrezne listine o skladnosti, na podlagi ZGPro-1 ali gradbene proizvode, za katere so si tisti, ki so dali proizvod na trg (proizvajalci, uvozniki), pridobili slovensko tehnično soglasje (STS) ali evropsko tehnično soglasje (ETA) ali gradbene proizvode, ki so skladni s slovenskimi tehničnimi predpisi in slovenskimi standardi.

21. ČLEN

V slučaju spora o kvaliteti uporabljenega materiala, je merodajen izvid pooblaščenega zavoda za raziskavo materialov in konstrukcij. Stroške zavoda založi Naročnik, plača pa jih tista stranka, katere mnenje je z izvidom zavoda ovrženo.



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

XVI. NAČIN OBRAČUNA, OBRAČUNSKO OBDOBJE, IZSTAVITEV RAČUNA oz. SITUACIJE, DINAMIKA IZSTAVITVE SITUACIJ oz. RAČUNOV, PLAČILO IN KASASKONTO

22. ČLEN

NAČIN OBRAČUNA

(1) Prezemnik bo dela po tej pogodbi, obračunal po cenah na enoto iz predračuna in dejansko izvršenih količinah, potrjenih v knjigi obračunskih izmer.

(2) Obračunavanje del bo Prezemnik opravil z izstavitvijo začasnih in končne situacije ali računov. Za pojem situacije v tej pogodbi je mišljena gradbena situacija izdelana v obliki kot je običajna za gradbeno stroko.

(3) V KOLIKOR PREVZEMNIK NOMINIRA PODIZVAJALCA – PODIZVAJALCE (GLEJ POGlavJE »PODIZVAJALCI PREVZEMNIKA«), JE DOLŽAN K SVOJI SITUACIJI ALI RAČUNU OBVEZNO PRILOŽITI SITUACIJO ALI RAČUN PODIZVAJALCA - PODIZVAJALCEV, NAVEDENEGA - NAVEDENIH V TEJ POGODBI.

OBRAČUNSKO OBDOBJE

(4) Na splošno velja, da poteka obračunsko obdobje po tej pogodbi od 1. (prvega) do zadnjega dne v mesecu, v kolikor ta člen ne določa drugače. Glede na medsebojno sklenjeno pogodbo med Naročnikom in sofinancerjem, se obračunsko obdobje v mesecu oktobru 2020 konča 20. 10. 2020. Za leto 2019 velja, da se obračunsko obdobje v mesecu oktobru 2019 konča 25. 10. 2019.

IZSTAVITEV SITUACIJE oz. RAČUNA

(5) Prezemnik posreduje Naročniku situacijo ali račun v skladu z ZOPSPU, najkasneje do 10. v mesecu za predhodni mesec, razen v primeru, ko je iz tehničnih oz. operativnih zahtev ta rok lahko tudi drugačen, za kar se pogodbeni stranki sproti posebej dogovorita.

(6) NE GLEDE NA PRVI OdstAVEK TEGA ČLENA, JE PREVZEMNIK DOLŽAN NAROČNIKU V PISNI OBLIKI DOSTAVITI SITUACIJO ALI RAČUN V 3-EH IZVODIH, PODPISAN IN POTRJEN S STRANI NADZORNEGA ORGANA, NAJMANJ EN DAN PRED DOSTAVO E-RAČUNA, V NASPROTNEM PRIMERU BO NAROČNIK PREJETI E-RAČUN ZAVRNIL.

(7) PREVZEMNIK SE OBVEZUJE OPRAVITI DELA IN IZSTAVITI ZADNJI RAČUN, KOT JE TO OPISANO V »DINAMIKA IZSTAVITVE RAČUNOV«.

(8) Skladno z ZDDV-1 se, kot datum opravljenega dela, šteje datum izstavljenega vsake mesečne in končne situacije ali računa.

(9) **ZA NASTANEK DOLŽNIŠKO-UPNIŠKEGA RAZMERJA (DUR), JE MERODAJEN DATUM PREJEMA SITUACIJE ALI RAČUNA PRI NAROČNIKU,** poslanega v skladu z ZOPSPU. DUR prične teči naslednji dan, po prejemu situacije ali računa, kot to določa 26. člen ZIPRS.

(10) Naročnik si pridržuje popravek predložene situacije ali računa, v kolikor pri vsebinski (kontrola količin po gradbeni knjigi in cen po enoti mere iz predračuna Prezemnika) ali računski (kontrola zmnožkov, seštevkov in obračuna DDV) kontroli predložene situacije ali računa ugotovi nepravilnosti. V primeru ugotovljenih nepravilnosti je Naročnik dolžan takšno situacijo ali račun v celoti zavrniti, saj sistem predložitve situacije ali računa po ZOPSPU, ne omogoča delnih popravkov že predloženih situacij ali računov.

DINAMIKA IZSTAVITVE SITUACIJ oz. RAČUNOV

(11) Naročnik bo opravljena dela po tej pogodbi plačeval Prezemniku, na osnovi mesečno izstavljenih situacij ali računov.

(12) PREVZEMNIK SE OBVEZUJE OPRAVITI DELA IN IZSTAVITI ZADNJO SITUACIJO OZ. RAČUN DO 20. 10. 2020. V LETU 2019 SE OBVEZUJE OPRAVITI DELA IN IZSTAVITI ZADNJO SITUACIJO OZ. RAČUN DO 25. 10. 2019. TAKŠNA DINAMIKA DEL JE POTREBNA IZ RAZLOGA, KER JE OBČINA POGODBENO VEZANA NA SOFINANCERSKA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA, KI IMA ZA PODLAGO DOSTAVO POTREBNE DOKUMENTACIJE DRŽAVNEMU ORGANU, ZA PRIDOBITEV TEH SREDSTEV. PREVZEMNIK SE



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

BREZPOGOJNO ZAVEZUJE IZPOLNITI TO OBVEZNOST, V NASPROTNEM PRIMERU, NI UPRAVIČEN DO PLAČILA ŽE IZVEDENIH DEL.

PLAČILO SITUACIJE oz. RAČUNA

(13) V primeru, da se Naročnik strinja z izstavljeno situacijo ali računom, jo oziroma ga je dolžan v 15-ih dneh, od dneva prejema potrditi in 30. dan od nastanka DUR-a, znesek situacije ali računa plačati na transakcijski račun Prevezemnika.

(14) Če Naročnik, dolgovanih zneskov ne plača pravočasno, ima Prevezemnik pravico zaračunati Naročniku zakonske zamudne obresti od dneva zapadlosti situacije ali računa v izplačilo, do dneva plačila.

XVII. ZASTOPNIKI POGODBENIH STRANK

23. ČLEN

(1) Zastopniki pogodbenih strank so:

PREVZEMNIK		
Funkcija	Ime, priimek, izobrazba	
Direktor		
V skladu s 16. odstavkom, 14. člena GZ Prevezemnik imenuje vodjo del, ki nastopa kot vodja gradnje.		
Funkcija	Ime, priimek, izobrazba	Vpis v imenik IZS (datum in števil.)
vodja gradnje		
- na gradbišču vodjo gradnje v primeru odsotnosti zastopa in je imenovan:		
vodja del -		
vodja del -		

NAROČNIK	
Funkcija	Ime, priimek, izobrazba
Župan Občine	mag. Sebastian TOPLAK
Direktor občinske uprave – skrbnik pogodbe	Miran KRAJNC, dipl. org. in menedž. soc. dejav.

(2) V skladu s 13. členom GZ, je Naročnik dolžan zagotoviti strokovno nadzorstvo nad gradnjo. Naročnik bo Prevezemnika po elektronski pošti seznanil o izbranem nadzorniku in vodji nadzora.

(3) V skladu s 4. členom Uredbe o VZD, je Naročnik dolžan poskrbeti za izdelavo varnostnega načrta. Naročnik bo Prevezemniku posredoval varnostni načrt posredoval, takoj po prejemu le tega s strani izdelovalca varnostnega načrta.

(4) V skladu s 4. členom Uredbe o VZD, je Naročnik dolžan zagotoviti koordinatorsko delo za varnost in zdravje pri delu in poskrbeti za izdelavo varnostnega načrta. Naročnik bo Prevezemnika po elektronski pošti seznanil o izbranem koordinatorskem delu za varnost in zdravje pri delu.

XVIII. VARSTVO PRI DELU

24. ČLEN

(1) Prevezemnik je dolžan skrbeti za varnostne ukrepe pri izvajanju svojih del, v skladu z veljavnim ZVZD-1 in na njegovih osnovah izdanih podzakonskih aktov ter se ravnati in upoštevati določila izdelanega varnostnega načrta, ki mu ga je, ob uvedbi v posel, predal Naročnik.



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

(2) V primeru, da bo Prezemnik, v času po podpisu pogodbe, angažira podizvajalce, o tem pisno seznaniti Naročnika. Naročnik je v tem primeru dolžan postopati v skladu z ZVZD-1 in Uredbo o VZD.

(3) Prezemnik je dolžan zagotoviti varnost vseh mimoidočih in zagotoviti varnost in stabilnost objekta, ves čas izvedbe del po tej pogodbi.

(4) Prezemnik je odgovoren za uso škodo tretjim osebam, ki bi jo le-te utrpele v času gradnje, na območju gradbišča.

XIX. TEHNIČNI PREGLED PREDMETA POGODBE

25. ČLEN

Tehnični pregled predmeta pogodbe ni predviden in ne bo opravljen.

XX. KVALITETNI PREGLED, PREDAJA IN PREVZEM PREDMETA POGODBE

26. ČLEN

(1) Pogodbeni stranki opravita, najkasneje v 30. dneh po roku končanja del (glej poglavje »ROKI IN DINAMIKA IZVEDBE«), kvalitetni pregled pogodbeno opravljenih del oziroma najkasneje 15 dni pred koncem veljavnosti instrumenta finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

(2) Naročnik pisno ali ustno pozove Prezemnika, h kvalitetnemu pregledu pogodbeno izvedenih del.

(3) O kvalitetnem pregledu ter predaji in prevzemu objekta pogodbeni stranki in vodja nadzora sestavijo zapisnik, ga potrdijo in podpišejo. Sestavni del zapisnika je dokumentacija, ki je bila pridobljena in vodena v času gradnje objekta.

(4) V KOLIKOR JE KVALITETNI PREGLED OPRAVLJEN USPEŠNO, KAR POMENI, DA NI UGOTOVLJENIH POMANJKLJIVOSTI IN NAPAK OPRAVLJENIH DEL, LAHKO POGODBENI STRANKI ISTOČASNO OPRAVITA TUDI PREDAJO IN PREVZEM PREDMETA POGODBE, V NASPROTNEM PREDAJO IN PREVZEM PREDMETA POGODBE OPRAVITA PO ODPRAVI POMANJKLJIVOSTI (RAZEN V PRIMERU IZ 6. ODSTAVKA TEGA ČLENA).

(5) **O odpravi pomanjkljivosti je Prezemnik dolžan Naročnika pisno obvestiti.** Naročnik lahko, na podlagi prejetega obvestila o odpravi pomanjkljivosti ali skliče komisijo, v kateri so predstavniki Prezemnika, Naročnika in neobvezno vodja nadzora, ki zapisniško ugotovijo odpravo pomanjkljivosti ali pa samostojno z dopisom potrdi, da so pomanjkljivosti odpravljene, v dogovorjenem obsegu in kvaliteti. V zapisniku oz. dopisu o odpravi pomanjkljivosti, se določi datum prevzema predmeta pogodbe, ki je osnova za določitev garancijskih rokov (glej poglavje »GARANCIJSKA DOBA in ODPRAVA NAPAK V GARANCIJSKI DOBI«) in končni datumi garancijskih rokov.

XXI. KONČNI OBRAČUN PREDMETA POGODBE

27. ČLEN

(1) Pred izvedbo končnega obračuna in v primeru, ko je vrednost končne situacije oz. računa večja, kot je vrednost po osnovni pogodbi, morata pogodbeni stranki skleniti ustreznih aneks k osnovni pogodbi.

(2) H končnemu obračunu pogodbenih del, sta pogodbeni stranki dolžni pristopiti najkasneje v roku 45 dni, po roku končanja del (glej poglavje »ROKI IN DINAMIKA IZVEDBE«) oziroma najkasneje 15 dni pred koncem veljavnosti instrumenta finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

(3) Zapisnik o končnem obračunu vsebuje najmanj:

- vrednost izvedenih del po pogodbenih cenah,
- končni znesek izvedenih del,
- znesek, izplačan po situacijah,
- končni znesek, ki ga mora Prezemnik prejeti ali vrniti po nespornem delu obračuna,
- podatek, ali je objekt dokončan v pogodbenem roku, in če ni, koliko je bil rok prekoračen,



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

- podatek o tem, kateri pogodbenik, po kakšnem naslovu in v kolikšnem znesku zahteva plačila pogodbene kazni in povračilo škode ter njune izpodbijane in neizpodbijane zneske, v kolikor je s pogodbo določeno, da Prevzemnik Naročniku dostavi instrument finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi, osnovo za določitev zneska in znesek finančnega zavarovanja in
- podatek o drugih dejstvih, o katerih ni bilo doseženo soglasje pooblaščenih predstavnikov pogodbenikov.

(4) V KOLIKOR SO PODANI POGOJI, LAHKO POGODBENI STRANKI KONČNI OBRAČUN POGODBENIH DEL SESTAVITA ISTOČASNO OB KVALITETNEM PREGLEDU ALI OB PREDAJI IN PREVZEMU PREDMETA POGODBE.

(5) Zapisnik o končnem obračunu predstavlja osnovo, za izdajo instrumenta finančnega zavarovanja, za odpravo napak v garancijski dobi.

XXII. GARANCIJSKA DOBA IN ODPRAVA NAPAK V GARANCIJSKI DOBI

28. ČLEN

(1) Garancijski rok prične teči naslednji dan, po uspešno opravljenem prevzemu predmeta pogodbe, kot je to določeno v poglavju »KVALITETNI PREGLED, PREDAJA in PREVZEM PREDMETA POGODBE«.

(2) Garancijski rok, za izvedena dela po tej pogodbi, traja:

NAMEN GARANCIJSKEGA ROKA	ROK TRAJANJA
Splošni garancijski rok, ki se upošteva pri izdaji instrumenta finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi	3 let
za izvedbo vseh pogodbenih del	3 leta
za solidnost izvedbe – (662. člen OZ-UPB1)	10 let

29. ČLEN

(1) V garancijski dobi je Prevzemnik dolžan, na lastne stroške odpraviti vse napake, ki bi nastale na delih, ki so predmet pogodbe.

(2) Če se v garancijski dobi pojavi napaka, mora Naročnik nemudoma o tem obvestiti Prevzemnika, le-ta pa mora napako odpraviti na svoje stroške v sprejemljivem roku, glede naravo napake. Prevzemnik se obvezuje za naslednje roke odprave pomanjkljivosti:

- **takoj ali najkasneje v roku treh dni** pristopi k odpravi pomanjkljivosti, ki izhajajo iz naslova garancije za solidnost gradnje, kadar takšna ugotovljena pomanjkljivost predstavlja nevarnost za stabilnost objekta in bi z odlašanjem odprave pomanjkljivosti objekt in s tem Naročnik utrpel večjo škodo ali bi mu bila povzročena večja škoda, tudi zaradi ne zmožnosti uporabe objekta in
- **v ostalih primerih** pa pristopi k odpravi pomanjkljivosti v razumnem roku, **največ pet dni**.

(3) Če Prevzemnik v dogovorjenem roku ne odstrani napake in se z Naročnikom ne dogovori za nov rok odprave napake, bo Naročnik za odpravo napake izbral drugega izvajalca na stroške Prevzemnika ter postopal v skladu z določili poglavja »ZAVAROVANJE POGODBENIH DEL«.

XXIII. DOKONČNI PREGLED - SUPERKOLAVDACIJA

30. ČLEN

(1) Dokončni pregled - superkolavdacijo opravi prevzemna komisija ob sodelovanju Naročnika, vodja nadzora in Prevzemnika, pred iztekom posameznih garancijskih dob, določenih v tej pogodbi. Vse pomanjkljivosti, ki so zapisniško ugotovljene z dokončnim pregledom, mora Prevzemnik odpraviti v sporazumno določenem roku in o opravi pomanjkljivosti Naročnika pisno obvestiti.

(2) Dokler Prevzemnik ne odpravi vseh, z dokončnim pregledom ugotovljenih pomanjkljivosti, ne more biti razrešen pogodbenih obveznosti do predmeta pogodbe. V kolikor Prevzemnik v



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

sporazumno določenem roku ne odpravi pomanjkljivosti na objektu, bo Naročnik unovčil instrument finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku.

XXIV. SKRITE NAPAKE

31. ČLEN

(1) V primeru, da se v garancijskih roki na objektu pokaže skrita napaka, se Naročnik lahko sklicuje nanjo s pogojem, da o njej obvesti Prezemnika, najkasneje v šestih mesecih od takrat, ko je bila odkrita.

(2) Naročnik, ki je pravilno obvestil Prezemnika da ima izvršeno delo neko napako, ki onemogoča namensko uporabo objekta in zmanjšuje stabilnost in varnost objekta, zahteva od Prezemnika odpravo napake in mu za to določi tudi primeren rok. Naročnik ima tudi pravico do povrnitve škode, ki jo je zaradi takih napak utrpel.

(3) Prezemnik je dolžan, že v času gradnje in med njo, Naročnika obvestiti tudi o morebitnih skritih napakah projektanta v projektni dokumentaciji – 663 člen OZ-UPB1.

32. ČLEN

(1) Prezemnik sme odstopiti od pogodbe:

- če Naročnik, tudi po naknadno postavljenem roku, ne posreduje navodil v zvezi z njegovimi vprašanji, pa so te bistvene za izvedbo del; v tem primeru je Prezemnik upravičen do plačila dotlej kvalitetno opravljenih del in do povračila poslovne škode, ki jo je utrpel zaradi tega, ker je bil prisiljen k odpovedi pogodbe in
- če Prezemnik pride v situacijo, zaradi katere iz objektivnih razlogov z deli ne more nadaljevati; v tem primeru Prezemniku pripada pravica do plačila za dotlej kvalitetno opravljene storitve, Naročniku pa je dolžan povrniti vso škodo, ki jo je zaradi tega utrpel, tudi razliko do morebitne višje cene, ki jo bo za dokončanje storitev določil nov Prezemnik in sicer v 30. dneh od datuma prejema pisnega zahtevka Naročnika.

(2) Ne glede na to, katera od pogodbenih strank pogodbo razdira, je Prezemnik dolžan izvršena dela zavarovati tako, da jih zaščiti pred propadanjem, stroške teh del pa nosi tista od strank, ki je odgovorna za razdrtje pogodbe.

(3) Prezemnik je dolžan, v vseh primerih razdrtja pogodbe, na svoje stroške umakniti z gradbišča svoje delavce, opremo in delovna sredstva, odstraniti začasne objekte ter očistiti objekt in gradbišče, v roku 15 dni po razdrtju pogodbe.

XXV. POGODBENA KAZEN IN POVZROČENA ŠKODA NAROČNIKU

33. ČLEN

(1) Če Prezemnik po svoji krivdi, ne bo opravil pogodbenih del v dogovorjenem ali sporazumno podaljšanem roku, je dolžan plačati Naročniku pogodbeno kazen v višini 5 ‰ (pet promil) od vrednosti pogodbenih del, za vsak zamujen koledarski dan. Skupni znesek pogodbene kazni ne sme presegati 10 % (deset odstotkov) od končne vrednosti (končne situacije oz. računa) predmeta pogodbe.

(2) V primeru zakasnitve del, izven terminskega plana, v posameznem obračunskem obdobju za več kot pet dni, ima Naročnik pravico zadrževati vrednost izplačil za posamezne faze (situacije oz. račune), v okviru pogodbene kazni, do izpolnitve pogodbenih obveznosti po terminskem planu.

(3) Vrednost pogodbenih del, v smislu predhodnega odstavka, se ugotavlja na podlagi končne situacije. Naročnik in Prezemnik soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode Naročniku.

(4) V primeru, da Prezemnik zamuja z deli po svoji krivdi, povrne Prezemnik Naročniku vso škodo, ki jo je utrpel zaradi kasnejšega začetka operativnih del ali zaradi zastoja pri začetih delih. Povračilo tako nastale škode, bo Naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

XXVI. STATUSNE SPREMEMBE PREVZEMNIKA



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

34. ČLEN

Če pride do statusne spremembe Prevezemnika po podpisu pogodbe in v času izvajanja predmeta pogodbe, pridobi status Prevezemnika novi subjekt le v primeru, če naročnik s tem soglaša. Enako velja tudi v primeru stečaja ali prisilne poravnave.

XXVII. POSLOVNA SKRIVNOST

35. ČLEN

(1) Podatki iz te pogodbe, kot tudi dokumentacija, ki se nanaša na to pogodbo in njegovo izvajanje, razen podatkov, ki v skladu z veljavnimi predpisi štejejo za javne, se štejejo za poslovno skrivnost.

(2) Vsa dokumentacija, ki jo izdelata Prevezemnik v času izvajanja predmeta pogodbe, je last Naročnika in jo Prevezemnik lahko preda tretji osebi, le s soglasjem Naročnika.

XXVIII. ZAVAROVANJA POGODBENIH DEL

36. ČLEN

ZAVAROVANJE IZ NASLOVA OPRAVLJANJA DEJAVNOSTI

Prevezemnik je dolžan, v skladu z 14. členom GZ in v kolikor nima že urejenega zavarovanja v skladu s citiranim členom, pred začetkom del po tej pogodbi izvesti zavarovanje za predmet pogodbe, za škodo, ki bi utegnila nastati Naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem svoje dejavnosti, s sklenitvijo ustrezne zavarovalne pogodbe pri pooblaščenem zavarovalnici, za čas veljavnosti te pogodbe oziroma do predaje-izročitve dokumentacije Naročniku. Višina zavarovalne vsote se v skladu s predpisi o zavarovalništvu za posamezen zavarovalni primer ali za vse zavarovalne primere v posameznem letu, dogovori med zavarovalnico in Prevezemnikom, vendar ne more biti nižja, kot to določa 14. člen GZ.

37. ČLEN

FINANČNA ZAVAROVANJA

(1) Instrumenti finančnih zavarovanj, zahtevani v tem poglavju pogodbe, so v skladu z Uredbo o FZ pri JN.

(2) Za bančno garancijo veljajo enotna pravila za garancije na poziv (EPGP), revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

(3) Prevezemnik bo najkasneje v roku **15 dni** po podpisu pogodbe, Naročniku predal instrument finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v obliki bančne garancije ali kavcijskega zavarovanja zavarovalnice, **v višini 8%** od pogodbene vrednosti, kar znaša _____ EUR ter **s trajanjem, ki je 60 dni daljše**, kot je pogodbeni rok dokončanja predmeta pogodbe.

(4) Če se med trajanjem izvedbe pogodbe, spremeni-poveča pogodbeni vrednost predmeta pogodbe iz naslova nepredvidenih in poznejših del, lahko Naročnik od Prevezemnika zahteva, da mu dostavi instrument finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, na novo ugotovljeno vrednost predmeta pogodbe, Prevezemnik pa se zavezuje takšno zahtevo realizirati.

(5) Pri spremembi-povečanju pogodbene vrednosti predmeta pogodbe in dostavi instrument finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, velja ugotovitev-pogoj, da je vrednost potrebnih del za dokončanje predmeta pogodbe večja, kot je vrednost predmeta pogodbe po osnovni pogodbi. Vrednost potrebnih del za dokončanje predmeta pogodbe, se ugotovi tako, da se od seštevka vrednosti predmeta pogodbe, določene z osnovno pogodbo, že sklenjenimi aneksi in aneksom, ki ga je potrebno skleniti, odšteje zadnja izstavljena situacija-račun Prevezemnika.

(6) Če se med trajanjem izvedbe pogodbe, spremeni rok za izvedbo predmeta pogodbe za več kot 50 dni, lahko Naročnik od Prevezemnika zahteva, ustrezno podaljšanje veljavnost



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

instrumenta finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, Prezemnik pa se zavezuje takšno zahtevo realizirati.

(7) Naročnik je upravičen unovčiti instrument finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, če Prezemnik:

- ne izvede pogodbenega dela v roku, kvaliteti in količinsko v takšni meri, kot je potrebno za dokončanje predmeta pogodbe,
- v primeru podaljšanja roka izvedbe predmeta pogodbe za več kot 50 dni, ne dostavi podaljšanja instrumenta finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, na novi rok dokončanja predmeta pogodbe, z veljavnostjo, ki je 60 dni daljše, kot je novi rok dokončanja predmeta pogodbe in
- na datum oz. rok, ki ga skupno določita pogodbeni stranki, pri končnem obračunu predmeta pogodbe, ne predloži instrumenta finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi.

ZAVAROVANJE ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI

(8) Za zavarovanje, za odpravo napak v garancijski dobi, je Prezemnik dolžan Naročniku dostaviti instrument finančnega zavarovanja, ki ga bo moral Prezemnik predati Naročniku v roku **15 dni** od datuma, ko je bil sestavljen zapisnik o končnem obračunu del **oziroma najkasneje en dan pred prenehanjem veljavnosti instrumenta finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti**.

(9) Instrument finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi, ki Naročniku zagotavlja zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi, je bančna garancija ali kavcijsko zavarovanje zavarovalnice, s katero Prezemnik garantira odpravo napak v garancijski dobi. Garancijski znesek znaša **5%** od končnega obračunskega zneska opravljenih pogodbenih del, ugotovljenega z zapisnikom ob končnem obračunu pogodbenih del. Višina finančnega zavarovanja v EUR-ih, se ugotovi in določi v zapisniku o končnem obračunu pogodbenih del.

(10) **Veljavnost takšnega instrumenta finančnega zavarovanja mora biti en dan po preteku splošnega garancijskega roka, določenega v poglavju »GARANCIJSKA DOBA IN ODPRAVA NAPAK V GARANCIJSKI DOBI«. Datum veljavnosti instrumenta zavarovanja se ugotovi in določi v zapisniku o končnem obračunu pogodbenih del.**

(11) Če med trajanjem garancijskega roka, nastanejo razlogi za podaljšanje garancijskega roka, lahko Naročnik od Prezemnika zahteva ustrezno podaljšanje veljavnosti instrumenta finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi, Prezemnik pa se zavezuje takšno zahtevo realizirati.

(12) Naročnik je upravičen unovčiti instrument finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi če Prezemnik:

- po pisnem opozorilu Naročnika, takoj ali najkasneje v roku treh dni ne pristopi k odpravi pomanjkljivosti, ki izhajajo iz naslova garancije za solidnost gradnje, kadar takšna ugotovljena pomanjkljivost predstavlja nevarnost za stabilnost objekta in bi z odlašanjem odprave pomanjkljivosti objekt in s tem Naročnik utrpel večjo škodo ali bi mu bila povzročena večja škoda, tudi zaradi ne zmožnosti uporabe objekta,
- v ostalih primerih odpravi pomanjkljivosti, po pisnem opozorilu Naročnika, v razumnem roku (največ pet dni) ne pristopil k odpravi pomanjkljivosti, ki izhajajo iz naslova garancije in
- v kolikor je Prezemnik bil zavezan k dostavi podaljšanja veljavnosti instrumenta finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi, pa tega ne stori.

XXIX. PROTİKORUPCIJSKA KLAVZULA IN SOCIALNA KLAVZULA

38. ČLEN

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da, kakršno koli nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

➤ za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavnika organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenem predstavniku, zastopniku in posredniku, je nična.

39. ČLEN

Naročnik in Prevezemnik se strinjata, da pogodba preneha veljati, če je Naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani prevzemnika-ov pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca (četrti odstavek 67. člena ZJN-3).

XXX. ODPOVED POGODBE

40. ČLEN

(1) Pogodbo lahko odpove vsaka od pogodbenih strank, pisno s priporočeno pismom po pošti, z navedbo razloga ali razlogov, zaradi katerih pogodbo razdira ter z enomesečnim odpovednim rokom. Odpovedni rok prične teči z dnem prejema pisma.

(2) V primeru da Naročnik brez utemeljene obrazložitve odpove to pogodbo, je Prevezemnik upravičen do plačila dotlej kvalitetno opravljenih del in do povračila poslovne škode, ki jo je utrpel zaradi odpovedi pogodbe.

(3) Naročnik sme odstopiti od pogodbe v primeru, da Prevezemnik :

- postane insolventen, če je proti njemu izdan sodni nalog za plačilo dolgov, če je v prisilni poravnavi, če je kot pravna oseba sprejela sklep o zapiranju gospodarske družbe (razen prostovoljne likvidacije zaradi združevanja ali prestrukturiranja), če je imenovan stečajni upravitelj na katerikoli del njegovega podjetja ali sredstev, ali če Prevezemnik sproži oziroma se proti njemu sproži podobno dejanje kot rezultat dolga,
- ne bi pričel z izvedbo pogodbeno dogovorjenih del v pogodbenem roku, niti v naknadnem roku, ki mu ga določi Naročnik;
- ne bi dosegal pogodbeno dogovorjene kvalitete in te ne bi vzpostavil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi Naročnik;
- v teku gradnje dela nekvalitetno in v nasprotju s pravili stroke ali če Prevezemnik izvaja dela na način, ki ogroža varnost delavcev in mimoidočih, na kar je Naročnika opozoril nadzornik ali koordinator za varstvo in zdravje na premičnih gradbiščih,
- prekine z deli brez pisnega soglasja Naročnika,
- zamuja z rokom izvedbe pogodbenih obveznosti in te zamude ne bi nadoknadil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi Naročnik in
- če izven pogodbeno dogovorjenih pogojev in brez soglasja Naročnika, prepusti izvedbo vseh ali pretežnega dela del, podizvajalcem.

(4) Prevezemniku pripada pravica do plačila za dotlej kvalitetno opravljene storitve, Naročniku pa je dolžan povrniti vso škodo, ki jo je zaradi tega utrpel, tudi razliko do morebitne višje cene, ki jo bo za dokončanje storitev določil nov Prevezemnik in sicer v 30. dneh od datuma prejema pisnega zahtevka Naročnika.

(5) Med veljavnostjo pogodbe o izvedbi javnega naročila lahko Naročnik, ne glede na določbe zakona, ki ureja obligacijska razmerja, odstopi od pogodbe v okoliščinah kot so navedene v 96. členu ZJN-3.

XXXI. REŠEVANJE SPOROV

41. ČLEN

V kolikor, kljub prizadevanju pogodbenikov, ne pride do sporazumne rešitve spora, je za sodno reševanje spora dogovorjena stvarna pristojnost sodišča na Ptuj.

XXXII. KONČNE DOLOČBE



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

42. ČLEN

- (1) Naslovi poglavij te pogodbe so navedeni le zaradi večje preglednosti in nimajo vpliva na razlago te pogodbe.
- (2) Vse morebitne spremembe te pogodbe, bosta pogodbeni stranki reševali v obliki aneksa k tej osnovni pogodbi.
- (3) Glede vprašanj, ki jih ta pogodba ne ureja in niso v nasprotju s to pogodbo, se smiselno uporabljajo določila razpisne dokumentacije Naročnika, ki je sestavni del ponudbe Prezemnika, določila Uzanc, ki niso v nasprotju s to pogodbo, razen Uzanc od vključno št. 20 do vključno št. 28, št. 49 in drugi odstavek št. 104 ter določila OZ-UPB1.
- (4) Prezemnik je dolžan Naročniku ter vsem ostalim institucijam, vključenim v izvajanje tega projekta, na njihovo zahtevo, posredovati vso dokumentacijo (finančno, pravno, vsebinsko), pa tudi sicer bo dolžan z njimi sodelovati in se odzivati na njihove zahteve po dokumentaciji in pojasnilih.
- (5) Predstavniki ministrstva in ostalih institucij imajo kadarkoli pravico do vpogleda v originalne dokumente, ki so vezani na predmet pogodbe.

43. ČLEN

Sestavni deli pogodbe so :

- Ponudba Prezemnika in njeni sestavni deli, s katero se je prijavil na javno naročilo
- Razpisna dokumentacija javnega naročila
- Dokument zavarovanja iz naslova opravljanja dejavnosti (14. člen GZ)
- Instrument finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti
- Dokumenti o nastopanju s podizvajalci
- Dokumenti o skupnem partnerskem nastopanju
- Izjava po 6. odstavku 91. člena ZJN-3 (podatki o ustanoviteljih,... in povezanih družbah)

44. ČLEN

- (1) Pogodbeni stranki uporabljata to pogodbo z dnem potrditve in podpisa te pogodbe.
- (2) Pogodba se sklene z odložnim pogojem (tretji odstavek, 7. člena Uredbe FZ pri JN). Prezemnik se zavezuje Naročniku, najkasneje v roku 15 dni od datuma podpisa pogodbe, dostaviti naslednje dokumente:
 - zavarovanje odgovornosti po 14. členu GZ
 - instrument finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti
 - pogodbe podizvajalcev, ki jih je sklenil Prezemnik.
- (3) V skladu z 59. členu **OZ-UPB1** velja, da je po izpolnitvi odložnega pogoja, pogodba veljavna z dnem podpisa pogodbe. V kolikor Prezemnik Naročniku ne dostavi dokumentov navedenih v drugem odstavku tega člena, je pogodba neveljavna.



Predmet pogodbe	Pogodba št.
GRADBENA DELA PRI MODERNIZACIJI DELA CESTE JP 957631	480-9/19

45. ČLEN

Pogodba je sestavljena v šestih enakih izvodih, od katerih prejme Prezemnik dva izvoda in Naročnik štiri izvode.

NAROČNIK :

OBČINA PODLEHNIK

ŽUPAN OBČINE :

MAG. SEBASTIAN TOPLAK

IZVAJALEC OZ. VODILNI PARTNER :

DIREKTOR :

(podpis)

žig

(podpis)

žig

PARTNER :

DIREKTOR :

(podpis)

žig